

Asunción, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2011

**CARTA DE AUTORIZACIÓN Y COMPROMISO DE PAGO**

Por la presente autorizo suficientemente a la Empresa **ACTIVA ESTUDIO División Inmobiliaria, "INMUEBLE.COM.PY"**, representada en este acto por el Sr. \_\_\_\_\_, con C.I.N° \_\_\_\_\_; a **ofrecer en venta** en forma (No exclusiva) un inmueble individualizado como:

Padrón N°		Superficie:	
Finca N°		Ubicado en:	
Cta. Cte. Ctral.		Ciudad:	

El inmueble mencionado se ofrece en la suma de **Gs./U\$D** \_\_\_\_\_.-  
( \_\_\_\_\_ ) monto sobre el cual me comprometo y que pagaré en concepto de comisión a la Inmobiliaria Activa Estudio "INMUEBLE.COM.PY", la suma de

**Gs.** \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) lo que representa el \_\_\_\_ %  
( \_\_\_\_\_ **POR CIENTO**) del monto total de venta al contado o financiado.-----

El valor del monto ofrecido, podrá ser modificado por mi consentimiento expreso, no así el porcentaje de comisión que será calculado sobre el monto total de la venta sin considerar la venta a (crédito y/o trueque) acordado eventualmente. A dicho efecto faculto a la inmobiliaria a publicar los avisos en los medios que sean convenientes, siendo los gastos de publicación y ofrecimiento a cargo de la misma y sin derecho a reclamo en dicho concepto.-----

Esta autorización es válida por el término de \_\_\_\_\_, a partir de la fecha prorrogable automáticamente por el mismo plazo convenido inicialmente y bajo los mismos términos. En caso de que se realice la venta del inmueble, me comprometo al pago de la comisión convenida, solamente en el caso de que la venta sea efectuada por INMUEBLE.COM.PY (Activa Estudio), si la venta se realiza directamente por el propietario o por la gestión de terceras personas, no corresponde ningún pago de comisión.-----

Nombres y Apellidos: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ C.I.N° : \_\_\_\_\_

.....  
Autorizante

.....  
Autorizado  
Por Activa Estudio